



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-893 от 16-ИЮЛ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 28 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 08 июля 2021 г. № 21-01-06-10966.

**разрешает** ООО СЗ «ОРСО ГРУПП» (ИНН 5902232270, ОГРН 1135902001091, место нахождения: 117638, город Москва, ул. Одесская, дом 2, этаж, офис 13, 39/4/WP).

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**способ размещения объекта:** наземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена.

**на срок:** 1год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Елькина.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона тепловых сетей; охранный зона телефонной канализации АТС-12; охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «ОРСО ГРУПП»:

1. соблюдать Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

2. соблюдать Правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4. соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. заместителя главы  
администрации города Перми – начальника  
департамента земельных отношений  
администрации города Перми



Е.Н. Гонцова

# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые и подъездные дороги к строящемуся многоквартирному жилому дому по ул. Елькина, 14

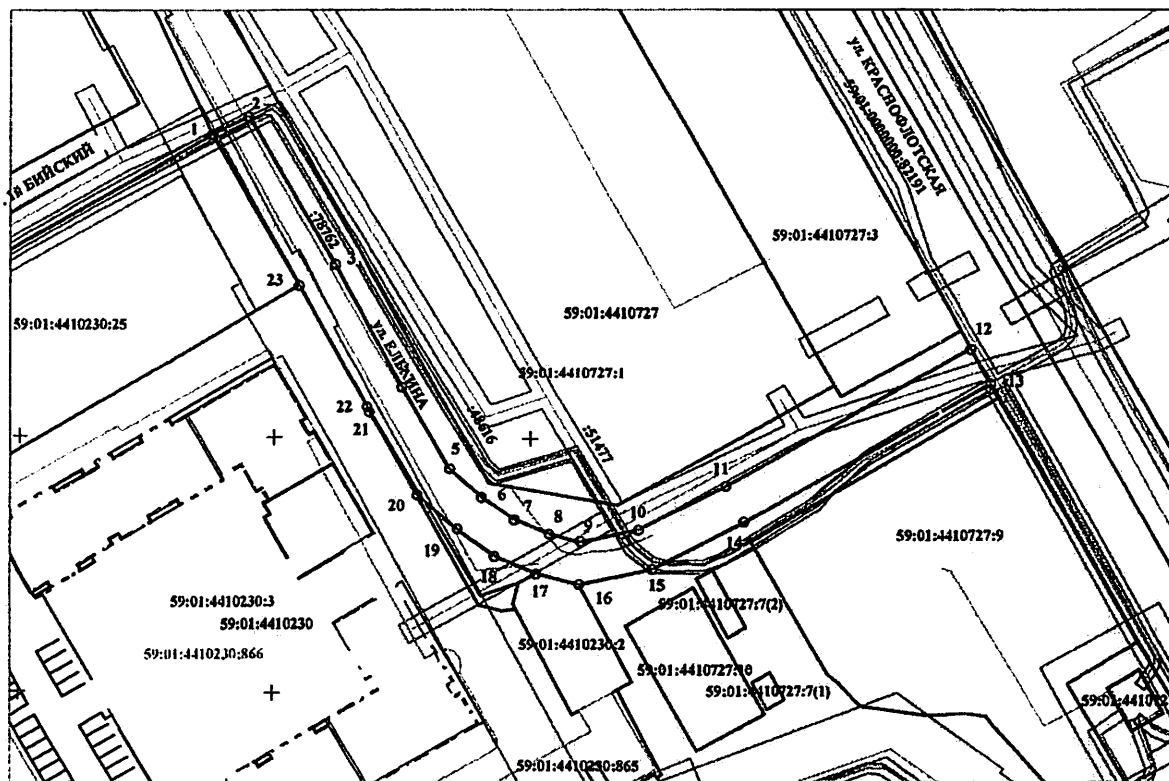
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Елькина

Площадь земель или части земельного участка: 1605 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Каталог координат поворотных точек части земельного участка  
Система координат МСК-59



Масштаб 1:1000

## Условные обозначения:

- Граница земельного участка предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :114 Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Зона с особым условием использования территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН

## Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 12 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
- от 12 точки до 13 точки — земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:82191
- от 13 точки до 16 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
- от 16 точки до 17 точки — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410230:2
- от 17 точки до 20 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
- от 20 точки до 23 точки — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410230:3
- от 23 точки до 1 точки — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410230:25

Обозначение характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	516230,92	2231659,13
2	516234,53	2231666,29
3	516205,51	2231683,19
4	516181,51	2231696,35
5	516165,38	2231705,49
6	516159,74	2231711,97
7	516155,37	2231718,17
8	516152,50	2231725,02
9	516150,91	2231730,99
10	516153,36	2231742,24
11	516161,88	2231758,92
12	516189,08	2231806,66
13	516182,03	2231810,43
14	516154,84	2231762,73
15	516145,76	2231744,96
16	516142,68	2231730,79
17	516144,91	2231722,43
18	516148,33	2231714,28
19	516153,44	2231707,03
20	516160,24	2231699,20
21	516176,75	2231689,92
22	516177,71	2231689,45
23	516201,57	2231676,22
1	516230,92	2231659,13

Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Заявитель: Генеральный директор

Бесфамильный М.А.

Верлю